

REFERAT DE APROBARE
A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL

privind: documentația de urbanism “ **Intocmire PUZ Construire ansamblu de locuinte colective, functiuni complementare, spatii comerciale, cai de circulatie si accese, bransamente la utilitati**”,

Municipiul Brașov str Targului nr 4,
inițiator Cozma Calin reprezentant DECENT REAL ESTATE

Având în vedere:

- Solicitarea nr. 67086/2024c62885,73881,78095/2025 prin care Cozma Calin reprezentant DECENT REAL ESTATE, în calitate de inițiator, a depus la Primăria Municipiului Brașov documentația de urbanism ”Intocmire PUZ”, Municipiul Brașov, str Targului nr 4, pentru aprobare.

- Certificatul de urbanism nr. 2812/2024, 715/2024, 586/2021;

- Avizul de oportunitate nr. 7/2024;

- Avizul Arhitectului Șef nr. 33/7.11.2024;

- Raportul de specialitate nr./2025 la proiectul de Hotărâre al Consiliului Local privind: documentația de urbanism “**Intocmire PUZ Construire ansamblu de locuinte colective, functiuni complementare, spatii comerciale, cai de circulatie si accese, bransamente la utilitati**”, Municipiul Brașov, str Targului nr 4, inițiator Cozma Calin reprezentant DECENT REAL ESTATE;

- Raportul informării și consultării publicului nr. 17718 /2024, realizat conform Ordinului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea “*Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism*” și coroborat cu “*Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului anexă la Hotărârea Consiliului Local Brașov HCL nr. 321/31.05.2011*”, raportul dezbaterii publice a PHCL nr. 91838/2024;

În temeiul prevederilor art. 136 din O.U.G. nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind: întocmire “**Intocmire PUZ Construire ansamblu de locuinte colective, functiuni complementare, spatii comerciale, cai de circulatie si accese, bransamente la utilitati**”, Municipiul Brașov, str Targului nr 4, initiator Cozma Calin reprezentant DECENT REAL ESTATE.

INIȚIATOR
PRIMAR,
GEORGE SCRIPCARU